|  |  |
| --- | --- |
| ………………………………….………  ……………………………….…………  ………………………………….………  ………………………………….………  *(dane Oferenta – dalej także: “Oferent”)* | …………………………………………  *(miejscowość i data)* |

reprezentowany przez:

………………………………….………..

……………………………….…………..

*(nie wypełniać, jeżeli Oferent będący*

*osobą fizyczną składa ofertę osobiście)*

**O Ś W I A D C Z E N I E O F E R E N T A**

Działając w imieniu Oferenta *……………………………………………………………. / własnym*, w związku z przetargiem pisemnym nieograniczonym nr 1/OWN/2019 na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Chełmżyńskiej 180 stanowiącej przedmiot użytkowania wieczystego PGNiG TERMIKA SA, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 3-08-05 jako działka ewidencyjna nr 96/22 o pow. 7.516 m2, zabudowanej budynkiem biurowym o powierzchni użytkowej 3.485 m2, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie XV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr WA6M/00177104/9 oświadczam, że:

1. zapoznałem się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotowej nieruchomości i nie wnoszę z tego tytułu żadnych zastrzeżeń,
2. Oferent nie zalega z opłacaniem podatków wobec właściwego Urzędu Skarbowego oraz nie zalega wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w płaceniu składek na ubezpieczenie społeczne, na dowód czego przedstawiam zaświadczenia (dokumenty urzędowe) potwierdzające powyższe,
3. w razie wyboru oferty i zawarcia umowy dzierżawy, przed wydaniem przedmiotu dzierżawy Oferent zobowiązuje się do uiszczenia na rzecz PGNiG TERMIKA SA tytułem kaucji kwoty odpowiadającej dwukrotności miesięcznego czynszu brutto,
4. Oferent □ jest / □ nie jest\*\* czynnym podatnikiem podatku VAT,
5. do zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej nieruchomości stanowiącej przedmiot przetargu *(dotyczy jednostek organizacyjnych)*\*\*:

□ wymagane jest uzyskanie zgód korporacyjnych następujących organów: …………………………………………………………………………………………………………………,

□ nie jest wymagane uzyskiwanie żadnych zgód;

1. przyjmuję do wiadomości, że:
   1. wszystkie dokumenty przetargowe są własnością PGNiG TERMIKA SA i zobowiązuję się nie wykorzystywać ich do innego celu niż przygotowanie oferty,
   2. w przypadku niewybrania złożonej oferty zobowiązuję się do zniszczenia wszystkich dokumentów przetargowych oraz do złożenia – na żądanie PGNiG TERMIKA SA – oświadczenia potwierdzającego zniszczenie tych dokumentów,
   3. wszystkie uzyskane w związku z przetargiem informacje będą uważane przez Oferenta i PGNiG TERMIKA SA za informacje poufne,
2. przyjmuję do wiadomości, że wpłacone wadium przepada na rzecz PGNiG TERMIKA SA, jeżeli złożona oferta zostanie przyjęta, Oferent uchyli się od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez PGNiG TERMIKA SA albo jeżeli żaden uczestnik przetargu nie zaoferuje wysokości wywoławczej czynszu za dzierżawę nieruchomości,
3. zapoznałem się z warunkami przetargu, wzorem umowy dzierżawy oraz przyjmuję te warunki i wzór umowy dzierżawy bez zastrzeżeń, oraz oświadczam, że nie zachodzą okoliczności uniemożliwiające wzięcie udziału w przetargu, tj., że Oferent nie jest:
   1. członkiem Zarządu oraz Rady Nadzorczej PGNiG TERMIKA SA,
   2. osobą, której powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzenie przetargu,
   3. małżonkiem, dzieckiem, rodzicem i rodzeństwem osób, o których mowa wyżej,
   4. osobą, która pozostaje z prowadzącym przetarg lub członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego przetarg lub osób będących członkami komisji przetargowej.

|  |  |
| --- | --- |
|  | …………………………………………  *(podpis Oferenta*  *lub osoby/osób uprawnionych do jego reprezentacji)* |